



PREFEITURA LOBATO

CAPITAL DA AMIZADE E DO CIRCO

TERMO DE RECONHECIMENTO E RATIFICAÇÃO PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 52/2025 INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 03/2025

À vista dos elementos contidos no presente processo de contratação direta e no uso das atribuições que me foram conferidas, e ainda, com fundamento legal do Art. 74, V, da Lei Federal nº 14.133/2021 c/c artigo 37 da Lei Municipal nº 931/2006-E, de 22 de junho de 2006. **RECONHEÇO** e **RATIFICO** a **Inexigibilidade de Licitação nº 03/2025**.

Autorizo em consequência, a proceder-se à locação dos imóveis, nos seguintes termos:

Locatário: **MUNICÍPIO DE LOBATO**, com Sede na Rua Antônio Coletto, nº 1260, Lobato, Estado do Paraná, inscrito no CNPJ/MF sob nº 76.970.367/0001-08.

Locador: **IVONE ALVES LUCIO DA SILVA**. Imóvel (Barracão Comercial), 728,20 m², localizado na Rua Wilson de Lima Lemos, nº. 161, Centro, município de Lobato, Estado do Paraná, Cep. 86790-000.

Concedente: **MUNICÍPIO DE LOBATO**, com Sede na Rua Antônio Coletto, nº 1260, Lobato, Estado do Paraná, inscrito no CNPJ/MF sob nº 76.970.367/0001-08.

Concessionária/Beneficiária Incentivo Fiscal: **JPE INDÚSTRIA E COMERCIO DE CONFECCOES LTDA - CNPJ 59.956.828/0001-60.**

Rua Wilson de Lima Lemos, 161, Centro, município de Lobato, com área total de 400 m², área do Lote de 728,20 m², matrícula nº 12.075.

Proposta de Incentivo Fiscal: R\$ 4.236,00 (Quatro mil duzentos e trinta e seis reais) mensais, perfazendo um custo total ao ano de R\$ 50.832,00 (Cinquenta mil oitocentos e trinta e dois reais)

Empregos diretos: 41 (quarenta e um)

Locatário: **MUNICÍPIO DE LOBATO**, com Sede na Rua Antônio Coletto, nº 1260, Lobato, Estado do Paraná, inscrito no CNPJ/MF sob nº 76.970.367/0001-08.

Locador: **MARCOS VINÍCIOS GONÇALVES**. Imóvel (Barracão Comercial), 194,02 m², localizado na Avenida Presidente Vargas, 1016, Centro, município de Lobato, Estado do Paraná, Cep. 86790-000.

Concedente: **MUNICÍPIO DE LOBATO**, com Sede na Rua Antônio Coletto, nº 1260, Lobato, Estado do Paraná, inscrito no CNPJ/MF sob nº 76.970.367/0001-08.

Concessionária/Beneficiária Incentivo Fiscal: **R L DA CUNHA MORON LTDA - CNPJ. 60.247.146/0001-68.**

Avenida Presidente Vargas, 1016, Centro, município de Lobato, com área total de 194,02 m², área do Lote de 600,00 m², matrícula nº 14.054.

Proposta de Incentivo Fiscal: R\$ 1.050,00 (Um mil e cinquenta reais) mensais, perfazendo um custo total ao ano de R\$ 12.600,00 (Doze mil e seiscentos reais).

Empregos diretos: 7 (sete).

Cumpra-se. E publique-se.

Lobato, 18 de julho de 2025.

FÁBIO CHICAROLI
Prefeito Municipal

CNPJ. 76.970.367/0001-08

E-mail: administracao-lobato@lobato.pr.gov.br

Rua Antônio Coletto, 1260 - Centro - Fone/Fax: (44) 3249-1414 / 3249-1396

Caixa Postal 13 - CEP 86790-000